



**maxsolar**  
*energy concepts*

# Ganzheitliche Energiekonzepte von MaxSolar



## Nachhaltige Energiegewinnung

**1.000 Gigawatt.** Soviel Photovoltaik müsste Deutschland installieren, um den Endverbrauch in 2050 durch erneuerbare Energie zu decken. Allein in Deutschland 1.000 Gigawatt Photovoltaik zu installieren bedeutet, dass über dreißig Jahre etwa so viel Leistung zugebaut wird, wie in den frühen 2020er Jahren weltweit installiert sein wird. Wie enorm dieses Wachstum für einen Zeitraum von dreißig Jahren ist, zeigt ein historischer Vergleich. Zwischen 1840 und 1870 wurde das deutsche Eisenbahnnetz von 480 km auf 18.300 km erweitert, das entsprach einem 38-fachen Wachstum. Die Photovoltaikinstallation müsste nur halb so schnell voranschreiten, um bis 2050 den Plan von 1.000 Gigawatt zu erfüllen. Erforderliche Technologien sind vorhanden, oder schreiten in ihrer Entwicklung schnell voran. Energiemanagementsysteme und Speichertechnologien sind verfügbar. Es gibt keinen Grund weiterhin auf fossile Energien zu setzen, die das Klima schädigen. Ein schneller Umstieg ist nicht nur ökologisch, sondern auch ökonomisch geboten.



## Vorwort

Liebe Leserinnen und Leser,

**der Klimawandel ist heute die größte Herausforderung, der sich die Menschheit stellen muss.**

Im Klimaschutzplan 2050 hat Deutschland klimapolitische Meilensteine definiert: Bis Mitte des Jahrhunderts soll Deutschland weitgehend treibhausgasneutral werden. Mit unserer täglichen Arbeit stellen wir uns aktiv dieser großen Herausforderung. Heute getätigte Investitionen in Gebäude und Industrieanlagen kennzeichnen das Energiesystem in 2030. Die Bundesregierung hat mit dem Erneuerbaren-Energien-Gesetz (EEG) 2023 die größte energiepolitische Gesetzesnovelle seit Jahrzehnten eingeleitet und legt damit die Grundlage dafür, dass Deutschland klimaneutral wird. Mit einem konsequenten, deutlich schnelleren Ausbau soll der Anteil der erneuerbaren Energien am Bruttostromverbrauch bis 2030 auf mindestens 80 Prozent steigen.

„In Deutschland werden Klima- und Umweltschutz von breiten Teilen der Bevölkerung als maßgeblich für Wettbewerbsfähigkeit, Wohlstand und die Lösung globaler Probleme angesehen“, resümiert die Umweltbewusstseinsstudie des Bundesumweltministeriums. „Die Bevölkerung hat großes Interesse unter anderem an neuer Mobilität in den Städten, energieeffizienten Produkten, grünen Geldanlagen und Ökostrom.“ Allesamt wichtige Parameter auf dem Weg zur Treibhausgasneutralität. Unsere lokal verankerten Bürgerenergie-Projekte tragen viel zu Verständnis und Akzeptanz der Energiewende und des weiteren Ausbaus der erneuerbaren Energien bei. Arbeiten Sie mit uns gemeinsam an einer grünen Zukunft, es lohnt sich!

Herzlichst, Ihr

Christoph Strasser  
Geschäftsführer MaxSolar GmbH

## Über uns

MaxSolar ist ein führender Anbieter von integrierten, innovativen Energielösungen für Unternehmen und Kommunen. Mit Hauptsitz in Traunstein ist das Unternehmen, das 2009 gegründet wurde, inzwischen an fünf Standorten in ganz Deutschland aktiv. Mit den Marken meineWärme, esolution und Energy Partners umfasst das Angebot von MaxSolar die Planung, die Errichtung und den Betrieb von Photovoltaikanlagen, Energiespeichern, Ladeinfrastruktur sowie Wind- und Wärmelösungen in integrierten Systemen.

Wir bieten Mitarbeitenden ein attraktives Umfeld, um Verantwortung zu übernehmen und die klimaneutrale Zukunft mitzugestalten. Die Unternehmenskultur von MaxSolar ist von einem starken Teamzusammenhalt und einer Can-Do-Mentalität geprägt. Jede:r Mitarbeitende übernimmt Verantwortung und trägt sichtbar zum Erfolg und Wachstum des Unternehmens bei.

Damit leisten wir einen wichtigen Beitrag zum Ausbau der erneuerbaren Energien, zu einer nachhaltigen, dezentralen und damit sicheren Energieversorgung sowie zur Stärkung der regionalen Wertschöpfung in Deutschland.



## Persönliche Beratung

Bereits bei der Initialisierungsphase bieten wir Ihnen umfangreiche Services an. In die individuelle Angebotserstellung fließt die **Expertise aus über 10 Jahren realisierter Photovoltaikprojekte in Dach- und Freifläche ein.**

Wir beraten Sie zu Vermarktungsstrategien (z.B. PPA) und bieten **ganzheitliche Energiekonzepte** inkl. Speicherlösungen und Ladeinfrastruktur an. Bei besonderen Projektanforderungen wägt ein **persönlicher Ansprechpartner** im Rahmen einer **Machbarkeitsstudie** (Feasibility Study) neben kaufmännischen Aspekten, Planungs- und Vertragsrisiken ab und liefert so eine Entscheidungsgrundlage über die **Durchführbarkeit und Wirtschaftlichkeit** des geplanten Projekts.

- › Ganzheitliche Energiekonzepte
- › Projektkalkulation
- › Ertragsprognosen
- › Stromlieferverträge

## Realisierung

**Unsere erfahrenen Projektleiter** begleiten Sie von der Erstellung der Montageunterlagen bis hin zur Inbetriebnahme der Anlage bei jedem einzelnen Projektschritt. Sie verstehen sich als **Schnittstellenkoordinatoren** der einzelnen Gewerke.

Wir garantieren Ihnen absolute Sorgenfreiheit von der statischen Prüfung Ihres Bauvorhabens bis hin zur reibungslosen Abnahme durch den Netzbetreiber. Darüber hinaus bieten wir kompetente Unterstützung bei der Finanzierung, Hilfe bei der Auswahl der richtigen Versicherungsprodukte und der Dokumentation Ihrer Anlage entsprechend der technischen Normen.

**Ihr Projektleiter** stellt die **Qualität und Termintreue** in jeder Projektphase sicher, denn wir möchten, dass sich Ihre Investition lohnt – von Anfang an!

- › Projektmanagement
- › Erstellung der Montage- und Ausführungsunterlagen
- › Fachbauleitung- und Überwachung
- › Logistikkoordination
- › Inbetriebnahme und Leistungstests



## Technische Betriebsführung

Eine Photovoltaikanlage ist eine langfristige Investition. Ein reibungsloser Betrieb und maximale Erträge stehen für uns an erster Stelle. Dank innovativer Technologien und Know-how können wir Photovoltaikanlagen jeder Größenordnung überwachen. Per Fernüberwachung haben wir die Betriebszustände Ihrer Photovoltaikanlage immer im Blick und organisieren für Sie umgehend die Störungsbeseitigung. Durch regelmäßige Wartungen sowie Funktions- und Leistungsüberwachung lassen sich bereits viele Probleme im Vorfeld verhindern.

Je nach Anlagengröße bieten wir auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse individuell angepasste Dienstleistungspakete. Unsere TÜV-zertifizierten Gutachter:innen untersuchen Ihre Anlage, ermitteln die Minderertragsursache und beraten Sie, welche Repowering-Maßnahmen für Sie eine lohnende Investition sind.

*Sprechen Sie mit uns über die Optimierungsmöglichkeiten Ihrer Anlage!*

- › Kaufmännische Betriebsführung und Beratung
- › Fernüberwachung und Berichterstattung
- › Wartung und Service
- › Modulreinigung
- › Repowering
- › Gutachten

## Elektromobilität

Die Energiewende fordert nachhaltig, dezentrale und effiziente Energielösungen. Profitieren Sie von unserer Erfahrung und Expertise für die Elektrifizierung Ihres Fuhrparks. Mit unseren Ladeinfrastrukturlösungen können Sie Ihren klimaneutralen PV-Strom nun auch an fremde Dritte abgeben. Während eigene Ladevorgänge nicht verrechnet werden, können die Fremdladevorgänge ein lukratives Nebengeschäft sein. Über sogenannte Radio-Frequency-Identification (RFID) Chip-Karten oder über diverse Service-Apps registrieren sich die Elektroautofahrer:innen an der Ladesäule und bezahlen für exakt die Menge Strom, die sie zum Aufladen ihrer Autos konsumieren.

Als zertifizierter Charge-Point-Operator bietet MaxSolar ein Rundum-Sorglos-Paket, das alles von der Planung und Installation bis hin zur eichrechtskonformen Abrechnung von Ladestationen von Unternehmen oder Ladesäulen in Kommunen beinhaltet. Sie müssen sich also um nichts kümmern.

Für Ihre Kund:innen, Mitarbeitenden und sogar für Dritte ist die Möglichkeit, ab sofort ihr Elektroauto bei Ihnen laden zu können, eindeutig ein Mehrwert.

- › Zertifizierter Charge-Point-Operator
- › Ladeinfrastruktur
- › Carports



## Fernwärme

Rund die Hälfte des Energieverbrauchs in Deutschland wird für das Heizen von Gebäuden und das Erwärmen von Wasser verbraucht. Der größte Anteil wird dabei noch immer mit fossilen Energieträgern betrieben, die allesamt das klimaschädliche CO<sub>2</sub> freisetzen. Wir denken hierbei neu: Wir setzen auf regenerative Heizungssysteme für die Fernwärme und heizen in Zukunft mit erneuerbarem Strom. Ein CO<sub>2</sub>-freier Strom, der aus Photovoltaik-Anlagen, Windkraftanlagen, Speicheranlagen, industrieller Abwärme oder natürlicher Erdwärme kommt.

Wir planen die Wärmewende und setzen als Generalunternehmer auch Projekte der Fernwärme schlüsselfertig um. Wir konzentrieren uns auf kleinere Kommunen, Gemeinden und Gemeindeverbände, die keine eigenen Stadtwerke haben und verhelfen ihnen zur Umsetzung der Energie- und vor allem der Wärmewende.

- › Regenerative Heizungssysteme
- › Schlüsselfertige und nachhaltige Fernwärmeprojekte
- › Heizen mit erneuerbarem Strom
- › Flächenbewertung und Machbarkeitsstudie
- › Vorplanung und Bauleitplanung
- › Genehmigungsverfahren



## Windenergie

Windkraftanlagen oder Windenergieanlagen nutzen die kinetische Energie von Luftströmungen und wandeln diese durch Rotoren und elektrische Generatoren in nutzbare, emissionsfreie Energie um. Windkraftanlagen sind neben der Photovoltaik eine der günstigsten Energieerzeugungsformen und eine tragende Säule der Energiewende. Die Kombination aus Windkraft und Photovoltaik sorgt für eine Verstärkung des Stromangebots fluktuierender erneuerbarer Energieerzeugung.

Mit MaxSolar gewinnen Sie einen zuverlässigen Partner für ganzheitliche Energieversorgungslösungen. Zusammen mit erfahrenen Partner:innen und Mitarbeiter:innen im Bereich Windenergie starten wir ein neues Kapitel: Die Entwicklung von Windkraftprojekten. Als Projektentwickler pachten wir landwirtschaftliche Flächen und Waldflächen, die für den Bau von Windkraftanlagen geeignet sind. Wir betreuen das Genehmigungsverfahren von Anfang bis zum Ende und übernehmen nach erfolgreicher Umsetzung auch die technische Betriebsführung der Anlage. Um eine nachhaltige Nutzung von erneuerbaren Energien zu gewährleisten und eine lokale Wertschöpfung und Teilhabe an der Energiewende zu ermöglichen, arbeiten wir eng mit regionalen Bürgerenergiegenossenschaften zusammen.

- › Flächenbewertung und Machbarkeitsstudie
- › Netzanschlussprüfung
- › Ganzheitliche Energiekonzepte
- › Vorplanung und Bauleitplanung
- › Genehmigungsverfahren
- › Sicherung der Anlagenvergütung



## Energy Partners

Bereits bei der Planung einer Photovoltaikanlage ist eine zuverlässige Ertragsprognose unerlässlich, um die Anlage richtig dimensionieren und technisch ausrüsten zu können. Dabei kommt es auf ein komplett durchdachtes Konzept an. Mit sogenannten On-Site-PPAs wird der Strom unmittelbar da verbraucht, wo er auch produziert wird. Mit einem PV-Kraftwerk direkt hinter dem Zählpunkt des Verbrauchers also z.B. auf Ihrem Betriebsgelände. Bei einem sogenannten On-Site-PPA können Abgaben wie Netzentgelte für den von der errichteten Anlage produzierten Strom entfallen oder reduziert werden, da der Strom eben nicht über das öffentliche Netz an den Verbraucher fließt.

**Grüner Strom ohne eigene Investition.** Sämtliche Investitions-, Projekt- und Betriebsrisiken werden vollständig vom Unternehmen ausgelagert oder liegen bei uns. Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie (Feasibility Study) wägen wir neben kaufmännischen Aspekten, Planungs- sowie Vertragsrisiken ab und liefern eine Entscheidungsgrundlage über die Durchführbarkeit und Wirtschaftlichkeit des geplanten Projekts. Nach Errichtung der Anlage kümmern wir uns um die technische und kaufmännische Betriebsführung. Sie beziehen dann den Strom zu dem im Stromliefervertrag (PPA) vereinbarten Preis.

- › Generalunternehmer
- › Dezentrale Stromerzeugung
- › Power Purchase Agreements (PPA)
- › Machbarkeitsstudien
- › Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- › Technische und kaufmännische Betriebsführung



## Top-Projekte

Zahlreiche Energieprojekte für Unternehmen, Kommunen und Flächeneigentümer berichten über unseren Unternehmenserfolg und ergeben einen starken Track Record in der Energiewirtschaft.

- › Energiedorf Bundorf  
125 MW
- › Innovationsprojekt Reckertshausen  
10,3 MW
- › Größte Freiflächen-Photovoltaikanlage Österreichs  
11,5 MW
- › Solarpark für Trianel  
12 MW
- › Bürgerenergiesolarpark für Vogelsbergkreis  
1,8 MW
- › Aufdachanlage Garbe  
4,8 MW
- › Amazon Logistikzentrum  
4 MW
- › Firma Pirelli, C&I Anlage in Dieburg  
6,4 MW
- › Größter Ladepark des Kreises Traunstein  
10 AC-Ladepunkte  
2 DC-Ladepunkte





**maxsolar**  
*energy concepts*

MaxSolar GmbH · Schmidhamer Str. 22 · 83278 Traunstein · Germany  
Tel. +49 861 2139660 · [info@maxsolar.com](mailto:info@maxsolar.com) · [www.maxsolar.com](http://www.maxsolar.com)

BERLIN · HAMBURG · MÜNCHEN · TRAUNSTEIN